

## ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

город Череповец район Заягорбский

### ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

адрес Вологодская обл., г. Череповец, ул. Архангельская д. 76

принадлежность объекта ООО «Управляющая Компания Домашний Уют»

20 17 г.

### I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое

2. Год постройки 1986

3. Характеристика объекта:

износ в % \_\_\_\_\_ этажность 12 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м<sup>2</sup>, общей площади 547,76

количество квартир 96 (шт.)

общая полезная площадь объекта 6362 (кв.м)

жилая площадь 5540.1 (кв.м)

нежилая площадь 821,9, в том числе

под производственные нужды - (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) \_\_\_\_\_

5. Источники:

теплоснабжения центральное

газоснабжения отсутствует

водоснабжения центральное

энергоснабжения центральное

Системы АПЗ и дымоудаления отсутствует



**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 20\_\_\_ г.**

№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Капитальный ремонт кровли	м2	547,76	547,76
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4	Ремонт фасадов, в том числе: - герметизация швов - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	м/п м2 шт	30 25 8	30 25 8
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - дорожного покрытия	м2	6	6
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:  промывка и опрессовка  2) котельных: элеваторных узлов  3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы	1     1	Отопительной системы МКД теплообменника ГВС и отопления   Разборка и прочистка	Отопительной системы МКД теплообменник а ГВС и отопления   Разборка и прочистка

№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
	б) электрооборудования: вводных устройств (ППР) Электрощитовых(ППР)	шт шт	1 24	1 24
8	Другие работы : ремонт второго подъезда	шт	1	1
9	Обеспеченность объекта:			

котельных топливом \_\_\_\_\_ не требуется \_\_\_\_\_ (указать запас в днях)  
 \_\_\_\_\_ (тыс.куб.м)  
 горюче-смазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ не требуется \_\_\_\_\_ (тыс.усл.т)  
 пескосоляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ обеспечен \_\_\_\_\_ (тыс.куб.м)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий \_\_\_\_\_ обеспечен \_\_\_\_\_ (шт.)

#### IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 20 \_\_\_\_ г.

Комиссия в составе:  
председателя - ответственного  
руководителя обслуживающего  
предприятия Александров А.А. ;  
Лукьянова Н.Н.

---

членов комиссии:  
представителей общественности:

1. Бороздин А.Ю.
- 2.
- 3.

представителей специализированных организаций:

- 1.
- 2.
- 3.

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: (подпись)

Члены: (подпись)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 20 \_\_\_\_ г.

Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства и т.д.